



STRANDHÄUSER
AM LEUCHTTURM



OSTSEE
Neustadt-Pelzerhaken





RAUM ZUR ENTSPANNUNG

Die 52 Ferienhäuser bieten höchsten Komfort
Verteilt auf 50.000 Quadratmeter

HERZLICH
WILLKOMMEN

In den Strandhäusern am Leuchtturm. Genießen Sie einen individuellen Urlaub mit maximalem Komfort in herzlich familiärer Atmosphäre.

Wir freuen uns auf Sie!

Pelzerhaken liegt – eingebettet in die naturbelassene ostholsteinische Landschaft – im Herzen der Lübecker Bucht. Direkt am Ostseestrand sind die Strandhäuser am Leuchtturm.

- 52 Ferienhäuser im Ostseeferndorf
- 11 Haustypen (für bis zu 6 Personen)
- 17 naturreine Massivholz-Häuser
- hochwertige Vollausstattung
- Kamin und Sauna
- ideal für Paare und Familien
- direkte Strandzugänge, reine Südlage
- Wellbeing Angebote im Vitalcenter am Leuchtturm
- viele Ausflugsziele in der direkten Umgebung
- gut ausgebautes Netz an Rad- und Wanderwegen



INHALT

Das Ostseeferndorf	3
Nachhaltiger Ostseeurlaub	4
Gästeservice	5
Vier Jahreszeiten	6
Ausstattung und Komfort	7
Umgebung und Freizeit	8
Urlaub mit Kindern	9
Die Strandhäuser im Überblick	10
Kleiner-Belt-Häuser (A)	12
Skipperhäuser (A plus)	13
Fördehäuser (B)	14
Fjordhäuser (C)	15
Schärenhäuser (D)	16
Großer-Belt-Häuser (E)	17
Die Strände vor der Tür	18
P-Liner-Häuser (E plus)	19
Kapitänshäuser (F)	20
Lotsenhäuser (G)	22
Reederhäuser (G plus)	23
Sundhäuser (H)	24
Entspannte Zeit	25
Vitalcenter am Leuchtturm	26
Plan Ostseeferndorf	27
Lage und Kontakt	28

Nachhaltiger Ostseurlaub

Stetig gehen die Strandhäuser am Leuchtturm weitere Schritte für einen nachhaltigen Ostseurlaub. Dazu zählten die Einführung von Ökostrom, der Einsatz von Geothermie und Luftwärmepumpen und das Angebot von E-Ladestationen. Zur Steigerung der Biodiversität und für den aktiven Umweltschutz wurden eigene Bienenvölker an-

gesiedelt und Kooperationen mit dem NABU (Naturschutzbund Deutschland e. V.) und dem BUND (Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e. V.) umgesetzt. Aktuell wurden nahezu alle Ferienhäuser mit Photovoltaik-Anlagen ausgestattet und ein Stromspeicher installiert, um das Ziel einer weitestgehend autarken Versorgung zu erreichen.



Nordic Walking Touren

Nordic Walking ist an der Lübecker Bucht sehr beliebt, natürlich nicht ohne Grund: die vielfältige Landschaft lässt die Anstrengung beinahe vergessen. Von Mai bis September bieten Ihnen die Strandhäuser am Leuchtturm einmal in der Woche geführte Nordic Walking Touren an. Exklusiv und kostenlos geht es entlang der Rapsfelder und der Ostseestrände. Nordic Walking Stöcke werden zur Verfügung gestellt.

Hunde herzlich willkommen

In unmittelbarer Nähe des Ostseeferiendorfes befindet sich einer der Hundestrände. In den Herbst- und Wintermonaten dürfen sich die Vierbeiner an allen Stränden der Lübecker Bucht austoben. Auf der Anlage gibt es einen Hygienebeutel-Spender. Bitte melden Sie bei der Buchung Ihren vierbeinigen Liebling an. In den für Allergiker reservierten Häusern sind Hunde nicht erlaubt.



GÄSTESERVICE

Für einen erholsamen und gelungenen Urlaub bieten die Strandhäuser am Leuchtturm viele weitere Serviceleistungen an, damit Sie sich rundum wohlfühlen. Die Rezeption ist täglich für Sie geöffnet. Unser Team bietet Ihnen stets einen umfangreichen Service rund um Ihren Urlaub - vom Check-in und Check-out über Fragen zu Reservierungen und Buchungen bis hin zu Ausflugs- und Freizeittipps. In der Rezeption finden Sie außerdem Anregungen zu vielen Freizeitangeboten und das passende Informationsmaterial. Hier erhalten Sie zusätzlich kostenfreie WLAN-Zugänge sowie Baby- und Kinderbedarf, Spielekisten und vieles mehr. Des Weiteren können Sie in der Rezeption Kaminholz erwerben und Bollerwagen für den Strandtag ausleihen.



VIER JAHRESZEITEN

Feine Sandstrände, eine leichte Ostsee-Brise, sportlich aktiv oder entspannen in der Sauna und vor dem Kamin. Tauchen Sie ein in einen wundervollen Urlaub direkt am Meer – zu jeder Jahreszeit.

VIER JAHRESZEITEN

Im Frühjahr erwacht die Natur mit ihrer Farbenpracht und die ersten längeren Sonnentage bieten Zeit für Wellness und Fitness.

Die Sommertage sind ideal für ausgedehnte Strandtage und bieten vielfältige Möglichkeiten zum Radfahren und Wandern.

Die lauen Abende werden zum Genuss auf der Terrasse.

Im Herbst laden der weite Blick über die Ostsee und der sanfte Wellenschlag zu Spaziergängen ein. An der frischen Seeluft die Seele baumeln lassen und vor dem prasselnden Kaminofen Kraft tanken.

Die Winterzeit steht für Ruhe und Entspannung. Erst die klare Winterluft an den weiten, ruhigen Stränden genießen und anschließend in der vorgeheizten Sauna relaxen.



EIN INDIVIDUELLER URLAUB MIT AUSZEICHNUNG!

Seit ihrer Eröffnung im Jahr 2005 arbeitet das Team der Strandhäuser am Leuchtturm erfolgreich daran, die freundlich, familiäre Atmosphäre und das moderne Design zu bewahren. Von Beginn an und bis zur letzten Erweiterung mit den 17 naturreinen Massivholzhäusern wurden stets die höchsten Klassifizierungsmaßstäbe angelegt. Durch die regelmäßigen Modernisierungen stehen die Ferienhäuser immer für den höchsten Urlaubskomfort und verdienen sich alljährlich ihre besten Bewertungen bei HolidayCheck.

WEITEREMPFOHLEN AUF
HolidayCheck '24



Hochwertige Vollausrüstung der Häuser:

- TV (überwiegend 2 TV pro Haus), DVD und CD-Radioanlage
- Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen, Kühl- und Gefrierschrank, Geschirrspülmaschine, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Senseo Padmaschine, Toaster
- Waschmaschine mit Trockner
- Kaminofen im Wohnzimmer
- Häuser überwiegend mit eigener Sauna
- alle Häuser mit eigener Terrasse und Garten
- spezielle Häuser für Allergiker
- moderne Boxspringbetten und -matratzen in allen Schlafzimmern

Außerdem bieten die Häuser:

- Strandkorb und Gartenmöbel
- Außenanschluss für Wasser
- PKW-Stellplatz und Fahrradständer

Übernachtungspreise inklusive:

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung
- Strom und Wasser
- WLAN-Internetzugang
- Hochstuhl, Kinderreisebett und weitere Utensilien sind auf Wunsch erhältlich - ohne Berechnung!

EINFACH MAL RAUS

Die Umgebung bietet viele lohnende Ausflugsziele für klein und groß.



DIE UMGEBUNG UND IHRE VIELSEITIGKEIT ENTDECKEN

Die Lübecker Bucht rund um Neustadt-Pelzerhaken und die Holsteinische Schweiz bieten viele Ausflugsziele und Freizeitaktivitäten für einen abwechslungsreichen Urlaub für klein und groß: Wassersport, Golfplätze, Musik-Festivals, Open-Air Theater, Erlebnisbäder, Meeres-Aquarien, Freizeit- und Tierparks. Ob

Binnenland oder Waterkant, es gibt bei den Rundtouren vieles zu erradeln: von Gütern und Herrenhäusern über Steilküsten und Strände bis hin zu Wäldern, Hügeln und weiten Horizonten. Verleihstationen für Fahrräder und E-Bikes finden Sie außerdem in direkter Nachbarschaft.

URLAUB MIT KINDERN – FAMILIENURLAUB



Ferienzeit ist Familienzeit. Bei den Strandhäusern am Leuchtturm wird auf eine besonders familiengerechte Einrichtung geachtet. So sind z. B. alle Ferienhäuser mit Steckdosenversicherungen ausgestattet. Die Rezeption hält viele Utensilien für den Urlaub mit Babys und Kleinkindern bereit. Dies reicht vom Reisebett und Kinderhochstuhl bis hin zur Wickelaufgabe, Flaschenwärmer, Babyphone oder Badewanne. Außerdem gibt es reichlich Spiele, Bücher, Malsachen und Sandspielzeug zu entdecken. In den Schärenhäusern freuen sich besonders Teenager über die Chill-Empore mit Sitzsäcken und eigenem Fernseher. Über die direkten Strandzugänge sind es nur wenige Schritte bis zum familienfreundlichen Strand.



SPIELPLATZ

Der 400 Quadratmeter große private Kinderspielplatz garantiert Platz zum Klettern, Schaukeln und Baggern. Rund herum bietet die Grünanlage viel Raum zum Toben und Spielen.



AUF EINEN BLICK – unsere Strandhäuser

Die Ferienhäuser bieten viel Platz für Paare sowie Familien von vier bis sechs Personen. Wählen Sie bei den Strandhäusern am Leuchtturm aus elf unterschiedlichen Haustypen zwischen 70 und 115 Quadratmetern Wohnfläche. Alle Häuser verfügen über Kaminöfen und die Mehrzahl über hauseigene Saunen

 Gäste-WC	 W-Lan
 Dusche / WC	 Fernseher, DVD und Radio
 Badewanne / WC	 Geschirrspüler
 Sauna	 Waschmaschine mit Trockner
 Kamin	 Bettwäsche und Handtücher inkl.
 Balkon / Terrasse	 Allergikerhaus
 Garten	 Hund auf Anfrage
 Parkplatz	 Nichtraucher



KLEINER-BELT- HÄUSER (A)

Seite 12

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	70 qm
Sauna	ja
Kamin	ja



SKIPPER- HÄUSER (A PLUS)

Seite 13

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	95 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	Massivholzhaus



FÖRDEHÄUSER (B)

Seite 14

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	75 qm
Sauna	nein
Kamin	ja



FJORDHÄUSER (C)

Seite 15

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	75 qm
Sauna	ja
Kamin	ja



SCHÄRENHÄUSER (D)

Seite 16

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	75 qm
Sauna	nein
Kamin	ja
Extras	Chill-Empore, Gäste-WC



GROSSER-BELT- HÄUSER (E)

Seite 17

Personen	6+2
Schlafzimmer	3+Alkoven
Größe	80 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	Gäste-WC, Alkoven mit kl. Doppelbett



P-LINER-HÄUSER (E PLUS)

Seite 19

Personen	6+2
Schlafzimmer	2+Alkoven+Schlafsofa
Größe	115 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	Massivholzhaus, 2 Bäder, 2 Terrassen, Alkoven



KAPITÄNSHÄUSER (F)

Seite 20/21

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	100 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	2 Etagen, 2 Bäder, Balkon



LOTSENHÄUSER (G)

Seite 22

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	80 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	Gäste-WC



REEDERHÄUSER (G PLUS)

Seite 23

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	100 qm
Sauna	ja
Kamin	ja
Extras	Massivholzhaus, Gäste-WC



SUNDHÄUSER (H)

Seite 24

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	75 qm
Sauna	ja
Kamin	ja





GEMÜTLICHE ABENDE AM KAMIN

Die Kleiner-Belt-Häuser sind ideal für vier Personen und durch die abgeschlossenen Schlafzimmer nicht nur für Paare sondern auch für kleine Familien geeignet. Die Akzentfarbe blau bestimmt hier das Erscheinungsbild.

KLEINER-BELT-HÄUSER (A)

Auf einen Blick

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	70 qm
Sauna	✓
Kamin	✓





IMMER AUF URLAUBSKURS

Die Skipperhäuser sind ideal für 4 Personen und durch die abgeschlossenen Doppelzimmer nicht nur für Familien, sondern auch für vier Erwachsene geeignet. Die Wohnfläche der Massivholzhäuser beträgt 95 qm und das Grundstück ist über 500 qm groß. Die Farbgebung der Skipperhäuser ist mit frischen Blau- und Weißtönen friesisch inspiriert.

SKIPPERHÄUSER (A PLUS)



Auf einen Blick

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	95 qm
Sauna	✓
Kamin	✓
Holz 100	✓





IM EIGENEN STRANDKORB DEN URLAUB GENIEßEN

Mit drei abgeschlossenen Schlafzimmern verfügt dieses Haus über ideale Urlaubsbedingungen für sechs Personen. Das Ambiente der Einrichtung wird durch die Farben rot und weiß modisch und kraftvoll akzentuiert. Dieser Haustyp hat keine eigene Sauna.

FÖRDEHÄUSER (B)



Auf einen Blick

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	75 qm

Kamin ✓





ENTSPANNENDE WÄRME IN DER EIGENEN SAUNA

Die Fjordhäuser haben drei abgeschlossene Schlafzimmer und bieten damit sechs erwachsenen Personen reichlich Platz. Die freundliche, cremefarbene Einrichtung wird mit kräftigen sonnengelben Akzenten unterstützt.



FJORDHÄUSER (C)



Auf einen Blick

Personen	6
Schlafzimmer	3
Größe	75 qm
Sauna	✓
Kamin	✓





EXKLUSIV MIT CHILL-EMPORE

Die Schärenhäuser sind mit drei abgeschlossenen Schlafzimmern für sechs Personen ausgelegt. Die Farben Mint und Grün unterstreichen den sportlich frischen Landhausstil der Blockhäuser. Die Chill-Empore lädt exklusiv zum Relaxen ein und ist unter anderem mit einem extra Fernseher und Sitzsäcken ausgestattet. Ein gemütliches Plätzchen zum Musik hören, Spielen oder Chillen – ideal, damit sich auch die jüngeren Gäste mal zurückziehen können. Dieser Haustyp hat keine eigene Sauna.

SCHÄRENHÄUSER (D)



Auf einen Blick

Personen 6
Schlafzimmer 3
Größe 75 qm

Kamin ✓





MIT EINEM ALKOVEN ALS KLEINES PIRATENNEST

Dieser Haustyp bietet Platz für sechs plus zwei Personen. Neben drei Schlafzimmern verfügt der Haustyp über einen Alkoven, in dem zwei weitere kleine Schlafplätze zur Verfügung stehen. Bei der liebevollen Einrichtung unterstreicht die Farbe Lachs das ruhige, edle Erscheinungsbild. Kraftvolle orangefarbene Accessoires ergänzen das Ambiente.



GROSSER-BELT-HÄUSER (E)



Auf einen Blick

Personen	6+2
Schlafzimmer	3+Alkoven
Größe	80 qm
Sauna	✓
Kamin	✓





STRANDURLAUB

Muscheln sammeln, Sandburgen bauen und Strandabenteuer erleben

STRÄNDE SOWEIT DAS AUGE REICHT

Die Strände liegen direkt vor der eigenen Terrasse, so erreicht jeder schnell seinen Lieblingsplatz. Die Ostseebäder Neustadt, Pelzerhaken und Rottin bieten einen zehn Kilometer langen, flach abfallenden Sandstrand. Die drei Badestrände mit Strandkörben sind ideal für Familien und werden durch die DLRG bewacht. Der flach abfallende Verlauf mit

einer vorgelagerten Sandbank und seichtem Wasser bietet ideale Voraussetzungen für ein sicheres Badevergnügen. Mit dem Surf- und Kitestrand, dem FKK-Strand oder dem Strandabschnitt für Hunde kommen auch alle anderen Erholungssuchenden voll auf ihre Kosten.



KAPITÄNSHÄUSER (F)

GROSSZÜGIGKEIT AUF ZWEI ETAGEN

Die zweistöckige Bauweise bietet auf über 100 qm noch mehr Platz und Licht für einen perfekten Urlaub an der Ostsee. Vom Balkon aus kann man die Blicke schweifen lassen. Ein 500 qm großes eigenes Grundstück – von Dünen umgeben – runden den besonderen Charakter der Kapitänshäuser ab. Die Inneneinrichtung wird mit den Farben Flieder und Lavendel akzentuiert.



Auf einen Blick

Personen 6
 Schlafzimmer 3
 Größe 100 qm
 Sauna ✓
 Kamin ✓





DEN URLAUBSHAFEN SICHER ANSTEUERN

Die exklusiven Ferienhäuser sind im maritimen Stil designed, wobei die Bauart der Lotsenhäuser skandinavisch geprägt ist. Die Lotsenhäuser stehen für den vollen Komfort für bis zu vier Personen auf 500 qm großen Grundstücken, die von Dünen eingerahmt sind. Türkisfarbene Akzente unterstreichen das besondere Ambiente.

LOTSENHÄUSER (G)



Auf einen Blick

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	80 qm
Sauna	✓
Kamin	✓





VIEL RAUM FÜR DEN URLAUBSGENUSS

Die Reederhäuser sind ideal für den Urlaubsgenuss für bis zu vier Personen in zwei Doppelzimmern. Die Wohnfläche der Massivholzhäuser beträgt 100 qm und das Grundstück ist über 500 qm groß. Türkise Wassertöne spiegeln in den Reederhäusern die Farben des Meeres wider.



REEDERHÄUSER (G PLUS)



Auf einen Blick

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	100 qm
Sauna	✓
Kamin	✓
Holz	100 ✓





MODERN UND MARITIM – EINFACH WOHLFÜHLEN

Die Sundhäuser runden das Angebot der Strandhäuser am Leuchtturm ab. Sie sind ideal für vier Personen und durch die Doppelzimmer nicht nur für Familien, sondern auch für vier Erwachsene sehr gut geeignet. Die freundliche, cremefarbene Einrichtung wird mit kräftigen sonnengelben Akzenten unterstützt.

SUNDHÄUSER (H)



Auf einen Blick

Personen	4
Schlafzimmer	2
Größe	75 qm
Sauna	✓
Kamin	✓





ENTSPANNTE ZEIT

365 Tage im Jahr die Seele baumeln lassen und die Natur genießen





VITALCENTER AM LEUCHTTURM

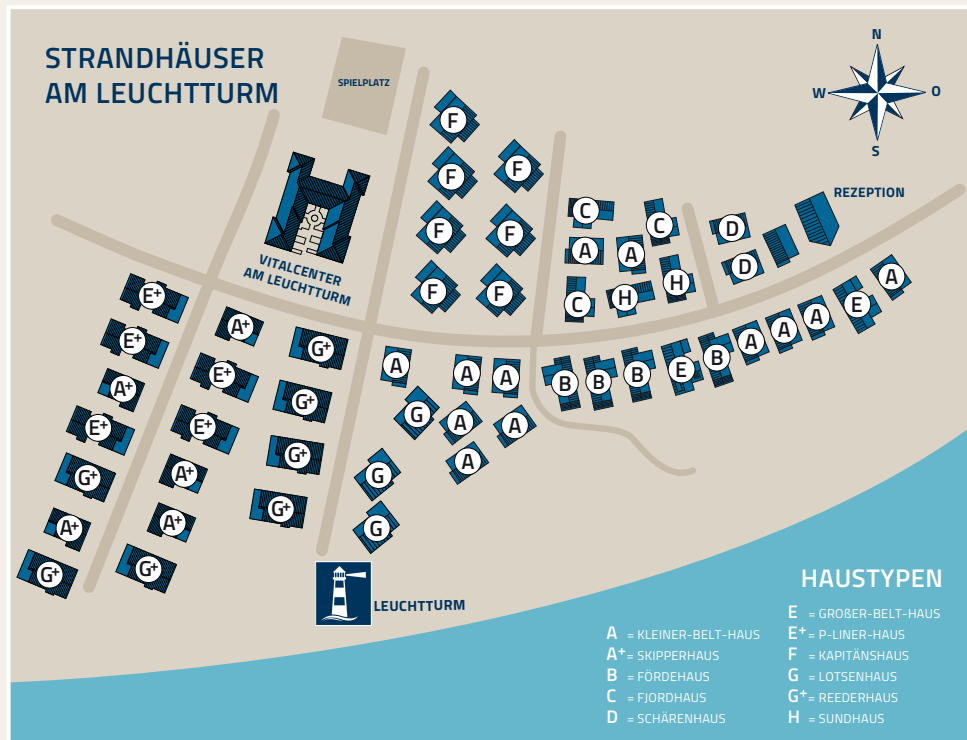
VITAL AN
DER OSTSEE!

Zur Ruhe kommen und neue Energie schöpfen – dafür steht unser Vitalcenter mit einem Wohlfühlambiente auf über 300 qm. Hier können Sie sich Zeit schenken und verwöhnen lassen. Entdecken Sie das vielfältige Angebot der Wellbeing-Spezialistinnen. Alle aktuellen Anwendungen finden Sie unter **www.ostsee-vital.de**

ANKOMMEN UND SICH WOHLFÜHLEN

Die Strandhäuser am Leuchtturm sind liebevoll familiär geführt. Vor Ort stehen Ihnen Familie Ellen & Christian Schwerin und ihr Team für Fragen und Wünsche, sowie Buchungen und Preisauskünfte gern zur Verfügung. Im Internet finden Sie viele

weitere Impressionen und Informationen für Ihren Urlaub oder das verlängerte Wochenende an der Ostsee. Die Strandhäuser am Leuchtturm liegen in Neustadt-Pelzerhaken an der Lübecker Bucht. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!





INFORMATIONEN UND BUCHUNG

Strandhäuser am Leuchtturm
Familie Ellen & Christian
Schwerin

.....
Wiesenstraße 50
23730 Neustadt
in Holstein/Pelzerhaken
Tel. 04561-528 22 94
Fax 04561-528 22 95
info@ostseeferiendorf.de
www.ostseeferiendorf.de

STRANDHÄUSER AM LEUCHTTURM



OSTSEE
Neustadt-Pelzerhaken